



Comune di Bagnolo Piemonte



Comune di Moretta



Città di Saluzzo



Città di Racconigi

Centrale Unica di Committenza

tra i Comuni di

BAGNOLO PIEMONTE - MORETTA - RACCONIGI - SALUZZO

Sede: Comune di Saluzzo, via Macallè 9 - 12037 Saluzzo

tel.: 0175.211311 | Fax: 0175.211328

email: protocollo@comune.saluzzo.cn.it | P.E.C.: protocollo@pec.comune.saluzzo.cn.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Numero del registro generale: **__11__** del **11 agosto 2016**

Oggetto: Servizio di gestione degli impianti termici e di raffrescamento degli edifici comunali anni 2016/2017 – 2017/2018 – 2018/2019 - Codice CIG 6773182E97 - Determina a contrarre – approvazione avviso pubblico per indagine di mercato - impegno di spesa di euro 30,00 a favore dell'autorità nazionale anticorruzione (ANAC) - artt. 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, artt. 36, comma 2 lett. b) e comma 7, 216 comma 7, 95 comma 4 lett. a) e 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016 - Responsabile unico del procedimento: Barberis geom. Sergio

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 90 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2016 e il Bilancio Pluriennale 2016/2018;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n° 49 del 16/03/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e relativo Piano dettagliato degli obiettivi per l'anno 2016;

Dato atto che a far data dal 1° maggio 2006 il Settore "Governo del Territorio" comprendente i Lavori Pubblici è stato assegnato al Dirigente a contratto Arch. Tallone Flavio;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n° 109 del 03.08.2016, con la quale è stato approvato il progetto per il servizio di gestione degli impianti termici e di

raffrescamento degli edifici comunali anni 2016/2017 – 2017/2018 – 2018/2019, per un importo complessivo di €. 140.504,18, oneri fiscali compresi;

Richiamato l'articolo 107 del decreto legislativo n° 267/2000 e s.m.i., che attribuisce alla competenza dei Dirigenti tra le altre cose:

- la responsabilità delle procedure d'appalto;
- la presidenza delle commissioni di gara e di concorso;
- la stipulazione dei contratti;

Richiamato l'articolo 192 dello stesso decreto, che stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determina a contrattare;

Considerato che l'art. 32 del D.Lgs. n° 50/2016 (Fasi delle procedure di affidamento) al comma 2 stabilisce che “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Atteso che per l'assegnazione del servizio, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Tenuto conto che l'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. n° 50/2016 stabilisce:

- al comma 2 che “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: ... b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 (€. 209.000,00) per le forniture ed i servizi ... mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.”;
- al comma 7 che “L'ANAC con proprie linee guida, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, stabilisce le modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti e migliorare la qualità delle procedure di cui al presente articolo, delle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici. Fino all'adozione di dette linee guida, si applica l'articolo 216, comma 9”;

Richiamato l'art. 216, comma 9 dello stesso decreto che stabilisce che: “Fino all'adozione delle linee guida previste dall'articolo 36, comma 7, l'individuazione degli

operatori economici avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta...”

Considerato, in tema di qualificazione della stazione appaltante, quanto segue:

- a) nel caso in specie, trattandosi di affidamento di servizio di importo superiore a €. 40.000,00 e inferiore alla soglia di cui all'art. 35 (€. 209.000,00), le stazioni appaltanti in possesso di necessaria qualificazione di cui all'art. 38 procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente;
- b) non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.Lgs. n° 50/2016;
- c) ai sensi dell'art. 37 comma 3: “...le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo ad una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica” ;

Rilevato pertanto che ricorrono gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del D.Lgs. n° 50/2016;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n° 50/2016, il servizio non può essere ulteriormente scomposto in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da attuare; inoltre verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016;

Richiamato l'art. 95 del D.Lgs. n° 50/2016 (Criteri di aggiudicazione dell'appalto) il quale prevede al comma 4, lett. b) che “Può essere utilizzato il criterio del minor prezzo: per servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, caratterizzati da elevata ripetitività fatta eccezione per quelli di notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo”;

Tenuto conto che l'art. 97 del D.Lgs. n° 50/2016 (Offerte anormalmente basse) prevede al comma 2 che “Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad

una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei seguenti metodi...”

Dato atto che occorre:

- assicurare il servizio di gestione degli impianti termici e di raffrescamento degli edifici comunali con l'obiettivo di diffondere azioni virtuose dal punto di vista della sostenibilità e del loro sviluppo di recepire l'invito delle diverse direttive dell'Unione Europea all'efficienza energetica degli edifici pubblici e privati;
- perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo;
- coniugare i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità di cui all'art. 30, comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016;

Dato atto che la Deliberazione della Giunta Comunale n° 109 del 03.08.2016, stabiliva che il contraente sarà scelto mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 7 del D. Lgs n° 50/2016 ed a quanto stabilito dall'art. 216, comma 9 del medesimo decreto, in logica attuazione di quanto previsto dall'art. 18 del Capitolato Speciali d'Appalto. Il quale stabilisce che l'esecutore dovrà garantire che le operazioni di pronto intervento dovranno tassativamente iniziare entro un'ora dalla chiamata;

Ritenuto di utilizzare la procedura di scelta del contraente di cui sopra anche per ottemperare a quanto stabilito dal D. Lgs. n° 50/2016 in merito all'accesso alle procedure di gara delle micro, piccole e medie imprese, in questo caso gravitanti sul territorio del Saluzzese e dintorni, che possono intervenire con le tempistiche indicate del Capitolato Speciale d'Appalto;

Visto l'avviso pubblico per indagine di mercato ed il relativo modello di domanda di partecipazione, allegati alla presente Determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Richiamata la Delibera del 22/12/2015 n° 163/2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) in merito all'attuazione dell' art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 Dicembre 2005, n° 266 per l'anno 2016 e considerato che il Comune di Saluzzo deve versare, in qualità di Stazione Appaltante, la somma di €. 30,00 riferita all'appalto dei lavori in oggetto;

Viste le disposizioni di cui all' articolo 183 comma 8 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i. che prevede l'obbligo a carico dei responsabili che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte in conto capitale del bilancio di esercizio annuale;
- a seguito verifica preventiva il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto con riguardo agli stanziamenti di bilancio:
 - a) la spesa complessiva di Euro 30,00 (contributo ANAC), impegnata con l'atto in oggetto indicato, risulta prevista nel bilancio e nei programmi di spesa approvati;
 - b) la stessa risulta finanziata con le seguenti risorse: Bilancio dell'Esercizio Finanziario 2016 – Gestione Competenza, al Tit. 1°, Missione 01, Programma 05, Cap. 3200/20 avente ad oggetto “gestione impianti termici e di raffrescamento”;
 - c) trattandosi di spese dovute per legge, il versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, avverrà mediante pagamento tramite avviso MAV quadrimestrale;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Richiamati gli articoli 183 e 192 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

Richiamato il D.Lgs n° 50 del 18/04/2016;

Richiamato il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che l'istruttoria del presente provvedimento è stata svolta dal Responsabile del Procedimento Barberis Geom. Sergio, che ha predisposto lo schema del presente atto e gli atti allegati;

DETERMINA

- 1) Di stabilire, in conformità dell'articolo 192 del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto dal servizio di gestione approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 109 del 03.08.2016.
- 2) Che il contraente verrà scelto mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato, ai

sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 7 del D.Lgs. n° 50/2016 ed a quanto stabilito dall'art. 216, comma 9 del medesimo decreto.

- 3) Che l'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016, con individuazione della soglia di anomalia mediante sorteggio in sede di gara di uno dei metodi indicati all'art. 97, comma 2 del succitato decreto senza l'esclusione automatica delle offerte.
- 4) Di approvare l'avviso pubblico per indagine di mercato ed il relativo modello di domanda di partecipazione, predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento.
- 5) Che l'acquisizione del servizio di gestione di cui all'oggetto avverrà ricorrendo alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Moretta, Racconigi e Saluzzo, ai sensi dell'art. 37 commi 2 e 3 del D. Lgs. n° 50/2016.
- 6) Di disporre la pubblicazione dell'avviso pubblico per indagine di mercato ed il relativo allegato all'albo pretorio comunale e sul sito internet del Comune di Saluzzo, Ente capofila nello spazio dedicato alla Centrale Unica di Committenza e nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti" per un periodo non inferiore a 15 giorni.
- 7) Di dare atto che la spesa complessiva attualmente presunta di €. 140.474,18 IVA compresa verrà successivamente impegnata, a seguito dell'affidamento definitivo, nei Bilanci degli Esercizi Finanziari 2016 - 2018 – al Tit. 1°, Missione 01, Programma 05, Cap. 3200/20 avente ad oggetto "gestione impianti termici e di raffrescamento";
- 8) Di impegnare la somma di €. 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), come previsto dalla Delibera ANAC del del 22/12/2015 n° 163/2015 in merito all'attuazione dell' art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 Dicembre 2005, n° 266 per l'anno 2016, imputandola al Bilancio dell'Esercizio Finanziario 2016 – Gestione Competenza, al Tit. 1, Missione 01, Programma 05, Cap. 12.5003200/20;
- 9) Di dare atto per quanto precisato in premessa che vengono rispettate le disposizioni previste dall'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e s.m.i.
- 10) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Sergio Barberis, il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente Determinazione ai sensi dell' art. 31 del D. Lgs n° 50/2016 (codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) ed ai sensi dell'art. 6 della legge 07/08/1990 n° 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti

amministrativi).

Saluzzo, 11.08.2016

IL DIRIGENTE
Settore Governo del Territorio - Lavori Pubblici
(F.to Tallone arch. Flavio)

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento, se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, dando atto della verifica preventiva inerente la compatibilità dei pagamenti conseguenti con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti della normativa prevista dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.

Saluzzo, 11.08.2016

per IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI
(F.to Mentone dott.ssa Laura)