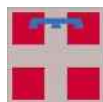


REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI CUNEO



COMUNE DI SALUZZO



AREA VIA PIGNARI (AMBITO CSI1 EX 52ES03 E AREE CONNESSE)

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA

OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERVENTI INTERNI AL COMPARTO A

PROGETTO PRELIMINARE

(D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 - Art. 18)

Progetto:

dott. ing. Dario ALBERTO

C.F. LBR DRA 68H05 H727Q
Via Villafalletto, 28/i - 12037 Saluzzo (CN)
fax: 0175/730167
e-mail: dario.alberto@fastwebnet.it

Collaboratori:

Mauro GIORDANO
Luca GIORDANINO

Sindaco

Segretario
comunale

Responsabile
del Procedimento

Data adozione
Prog. Preliminare:

Data approvazione
Prog. Definitivo:

Data: maggio 2012
Agg.: luglio 2018

Elaborato:

Rev: 2

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Rif.: H01

Comune di Saluzzo

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA

AREA VIA PIGNARI

(Ambito CSII ex 52ES03 e aree connesse)

OPERE DI URBANIZZAZIONE

INTERVENTI INTERNI AL COMPARTO "A"

Quadro Economico Progetto Preliminare

LAVORI			454'863.37
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			173'261.67
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO			628'125.04
LAVORI			454'863.37
LAVORI A MISURA	-		0.00
LAVORI A CORPO	Importo totale	Oneri per la sicurezza	454'863.37
<i>REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER LE ZONE INTERNE AI 3 COMPARTI DEL PPE</i>		<i>454'863.37</i>	
2.A Opere di urbanizzazione di competenza del Comparto A del PPE	454'863.37	3'950.88	
ONERI PER LA SICUREZZA		3'950.88	0.87%
IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO			454'863.37
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA		450'912.49	
IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA		3'950.88	

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

173'261.67

RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI		4'000.00
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE E D.L.		67'500.16
progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva opere di urbanizzazione interne al PPE	28'700.00	
direzione lavori, contabilità e misura opere di urbanizzazione interne al PPE	24'500.00	
incassa 4%	2'128.00	
IVA 22%	12'172.16	
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA		19'032.00
coordinamento della sicurezza per la progettazione opere di urbanizzazione interne al PPE	5'000.00	
coordinamento per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione interne al PPE	10'000.00	
incassa 4%	600.00	
IVA 22%	3'432.00	
ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		7'500.00
SOMME A DISPOSIZIONE PER IMPREVISTI (5% importo lavori)		22'743.17
VARIAZIONI CATASTALI		3'500.00
ROGITI NOTARILI		1'500.00
SPESE PER PUBBLICITA' E GARE		500.00
SPESE PER ANALISI E COLLAUDI		1'500.00
IVA SUI LAVORI		45'486.34
IVA 10% su opere di urbanizzazione	45'486.34	
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		628'125.04

FONDO DI RISERVA PER EVENTUALI ESPROPRI

FONDO PER ESPROPRI ED INDENNIZZI	m²	€	775'100.00
acquisizione aree per OOUU - comparto A	9'670.00	773'600.00	
spese per procedure espropriative eventuali		1'500.00	
IMPORTO FONDO DI RISERVA PER EVENTUALI ESPROPRI			775'100.00
