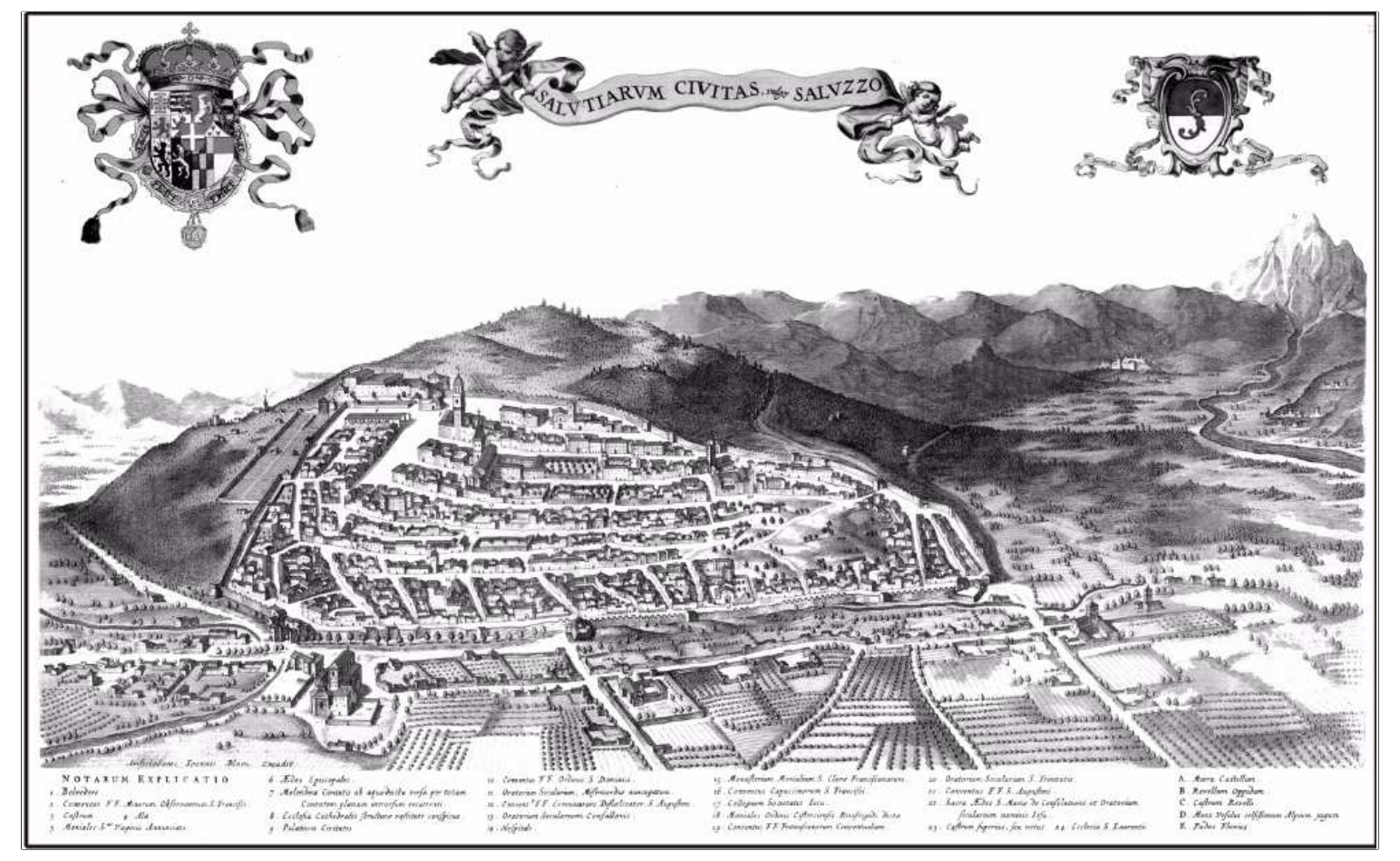
REGIONE PIEMONTE
COMUNE DI SALUZZO
PROVINCIA DI CUNEO

PIANO REGOLATORE GENERALE
Progetto Definitivo
P3.c - ASSETTO DEL PIANO E VINCOLI IDROGEOLOGICI

Controdeduzioni alle osservazioni della Regione Piemonte



scala 1:5.000

Aprile 2018

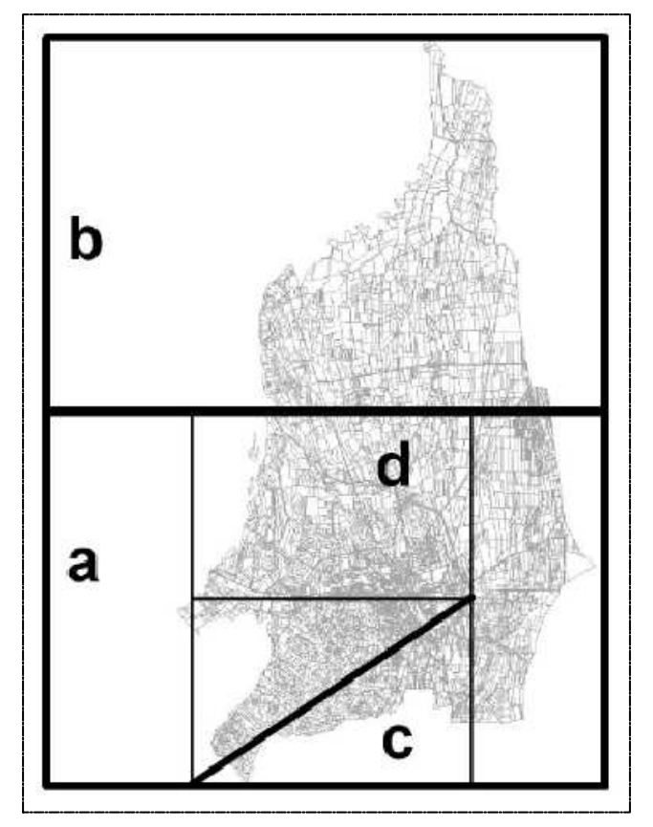
MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE (N° 9) AL P.R.G.C., EX COMMA 12, ART. 17, L.R. 56/77 E S.M.I., PER AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO DEL COMPARTO CS-2 (INSEDIAMENTO MINERVA MEDICA) ED INSERIMENTO DELL'INDICAZIONE "SERVIZIO-IMPIANTO IDROELETTRICO"

STATO MODIFICATO

Responsabile del Procedimento
Progettista: Arch. Adriano Rossi
Collaboratore Principale: Ing. Luca Lingua

Approvato con D.G.R. n. 16-3906 in data 29.05.2012 pubblicata sul B.U.R. n. 23 del 07.06.2012 e successiva integrazione intervenuta con D.G.R. n° 3-4526 del 10.09.2012

aggiornamento cartografico febbraio 2008



LEGENDA

Comparti urbani

Comparti del centro storico e delle aree di integrazione storica (art. 15)
☐

Comparti consolidati a prevalente funzione residenziale (art.16)
- B1, B2, B3

Comparti di riqualificazione del tessuto urbano (art. 17)
- C1, C2

Comparti specializzati del terziario e dell'industria (art. 20)
- D1, D2

Comparti di sviluppo urbano e di ridefinizione dei limiti urbani
- E - E in comparti CSP (art. 18, 25)
- G - Comparti agricoli periurbani (art. 21)

Aree di tutela del patrimonio di impianto storico (art. 15)
- At

Aree insediate in comparti G (art. 21)
- Gr

Comparti extraurbani

Comparti dell'agricoltura (art. 22)
- H1 - comparti agricoli
- H2 - nuclei frazionali
- H3 - area agricola a frutticoltura
- H4 - aree agricole delle risorgive

Comparti di tutela paesistica della pianura e della collina (art. 23)
- I1 - comparto di particolare interesse naturalistico della pianura
- L1 - comparto agricolo della collina
- L2 - comparto di particolare interesse naturalistico della collina

Comparti della fascia del Po (art. 24)
- M1 - comparti agricoli di interesse naturalistico
- M2 - comparti agricoli
- Ht - Insediamenti agricoli di impianto storico (art. 22)
- He - Aree per attività estrattive (art. 28, 14)
- Ex Ht - Sedime trasformato con procedura in variante nel comparto agricolo di riferimento (art. 22)
- Lr - Insediamenti residenziali saturi compatti in zona agricola di tutela paesistica (art. 23)
- Hs - Aree agricole a destinazione speciale (art. 22)

Sistema dei servizi: servizi pubblici di interesse generale, locale, privato (art. 27)
- Servizi pubblici di interesse generale, locale, privato (art. 27)

Sistema delle infrastrutture (art. 26)
- Viabilità esistente
- Viabilità e aree connesse di tipo urbano ed extraurbano in progetto

Sistema idrografico (art. 35.1)
- Fiume Po, corsi d'acqua principali e corsi d'acqua minori di pianura
- Corsi d'acqua collinari
- Tratti intubati
- Aste principali del sistema irriguo di pianura

Vincoli legati alla tutela idrogeologica (art. 31, 32, 33, 34)
- Classe I - Settori in cui non sussistono condizioni di pericolosità geologica

Classe II - Settori in cui sussistono condizioni di moderata pericolosità geologica
- Sottoclasse II A - Settori di raccordo tra il versante e la pianura ad acclività moderata, settori subpianeggianti localizzati sullo spartiacque collinare
- Sottoclasse II B - Settori collinari ad acclività medio/moderata, generalmente esterni al centro abitato
- Sottoclasse II C - Aree di conoide e/o adiacenti ai corsi d'acqua
- Sottoclasse II D - Aree a bassa probabilità di inondazione delimitate sulla scorta di specifiche verifiche idrauliche
- Sottoclasse II E - Settori di pianura caratterizzati dalla presenza di falde sospese e discontinue con bassi valori di soggiacenza

Classe III - Settori in cui sussistono condizioni di pericolosità geologica

Sottoclasse III A
- Sottoclasse III A1 - Aree caratterizzate da aree in frana
- Sottoclasse III A2 - Aree caratterizzate da settori di versante ad acclività elevata e/o potenzialmente instabili
- Sottoclasse III A3 - Aree caratterizzate da fasce fluviali del Po, dissesti torrentizi areali, conoidi
- Sottoclasse III A4 - Aree caratterizzate da fasce di rispetto dei corsi d'acqua

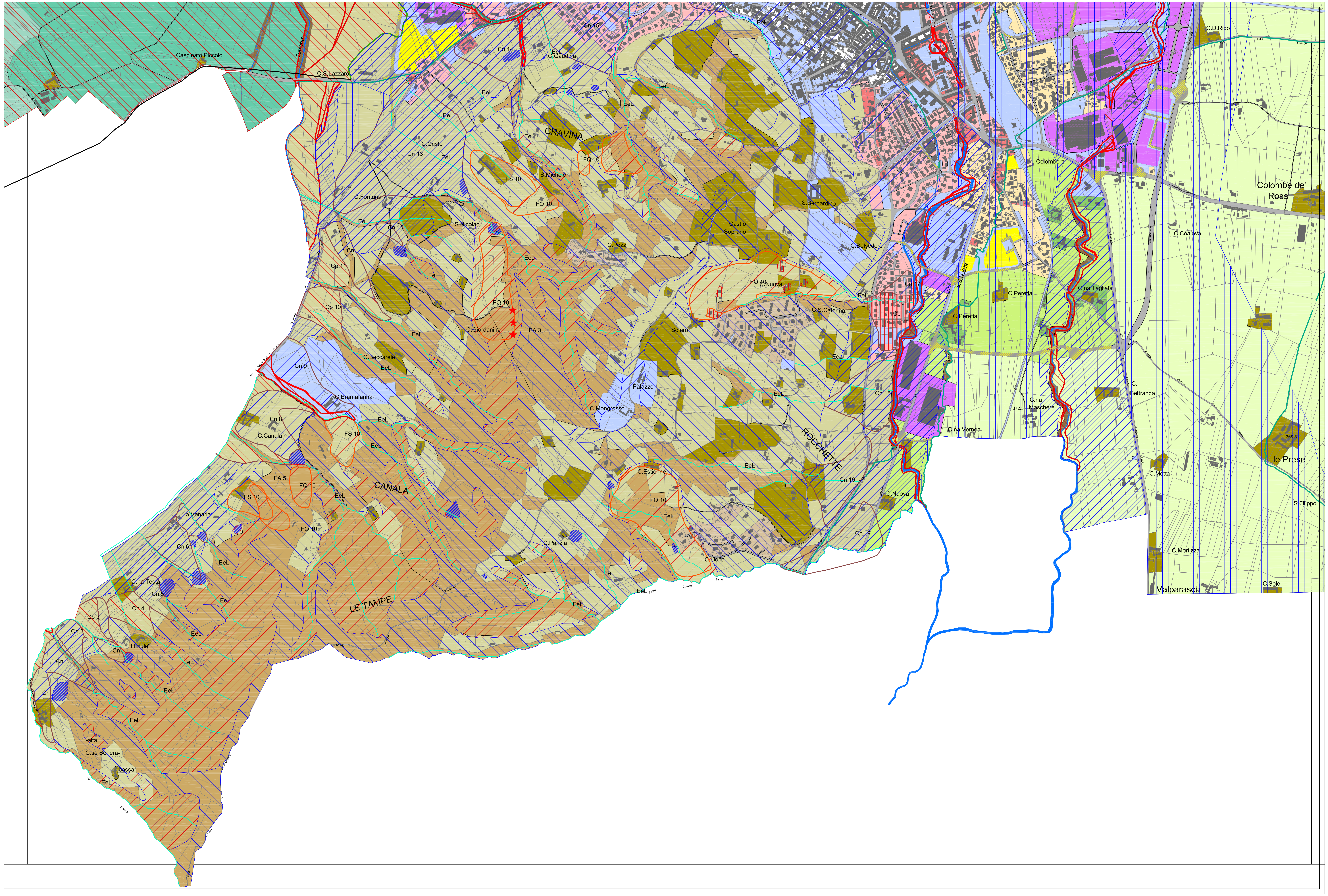
Sottoclasse III B - ambiti edificati
- Sottoclasse III B2
- Sottoclasse III B3

Aree di conoide
- Cp...1 Aree di conoide a pericolosità elevata
- Cn...1 Aree di conoide a pericolosità media/moderata

Movimento gravitativo
- FA 10 FA 10 composto attivo
- FA 5 FA 5 colamento lento attivo
- FQ 10 FQ 10 composto quiescente
- FS 10 FS 10 composto stabilizzato
- FA 3★ FA 3 frane per scivolamento rotazionale non cartografabile alla scala di rappresentazione adottata

- Eel Asta torrentizia caratterizzata da dissesti lineari a pericolosità molto elevata
- Dissesto torrentizio areale a pericolosità molto elevata su base morfologica
- Dissesto torrentizio areale a pericolosità molto elevata
- Dissesto torrentizio areale a pericolosità elevata
- Dissesto torrentizio areale a pericolosità medio-moderata
- Invasi di competenza regionale (art. 36.4)

Piano stralcio delle fasce fluviali
- Fascia A
- Fascia B
- Fascia C
- Fascia modificata


Cascinato Piccolo
Torrente
C.S.Lazzaro
Cn 15
Cn 14
EeL
C.Gaudina
CRAVINA
C.Cristo
Cn 13
FS 10
S.Michele
FQ 10
C.Fontana
S.Nicolao
Cn 12
Cn
Cp 11
Cp 10
C.Pozzi
Cast.o Soprano
S.Bernardino
C.Belvedere
FQ 10
C.Nuova
C.S.Caterina
C.Giordanino
FA 3
Solaro
C.Beccarele
Cn 9
C.Bramafarina
Palazzo
C.Mongrosso
Cn 18
Cn 17
Cp
Cn 8
C.Canala
FS 10
FA 5
FQ 10
CANALA
ROCCHETTE
Cn 19
C.Estienne
C.Nuova
la Venaria
Cn 6
C.Parizia
C.Liona
LE TAMPE
C.na Testa
Cn 5
Cp 4
Cp 3
Cn 2
il Friule
-alta
C.se Bonera
-bassa
Colombero
S.S.N.589
SR589
C.Peretia
C.na Tagliata
C.na Vernea
C.na Maschere
372.5
C.Beltranda
C.D.Rigo
Colombe de' Rossi
C.Coalova
le Prese
368.5
C.Motta
S.Filippo
C.Mortizza
C.Sole
Valparasco
Tangenziale est
Provinciale di Lagnasco
Strada per Villafaletto
SP161
Strada Vicinale delle Prese
Grangia
Via Bodoni
Cuneo
Bronda
Strada Comunale di Castellar
Santo
Comba
Fosso
S.Cristina
Strada Vicinale
Bonera
Rio