REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

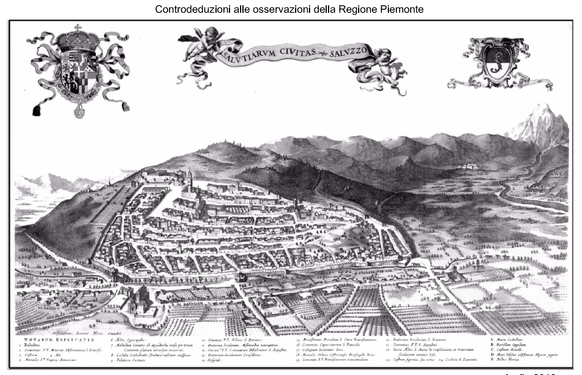
COMUNE DI SALUZZO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Progetto Definitivo

P3.a - ASSETTO DEL PIANO E VINCOLI IDROGEOLOGICI

Controdeduzioni alle osservazioni della Regione Piemonte



scala 1:10.000

Aprile 2018

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE (N° 9) AL P.R.G.C., EX COMMA 12, ART. 17, L.R. 56/77 E S.M.I., PER AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO DEL COMPARTO CS-2 (INSEDIAMENTO MINERVA MEDICA) ED INSERIMENTO DELL'INDICAZIONE "SERVIZIO-IMPIANTO IDROELETTRICO"

STATO MODIFICATO

Responsabile del Procedimento

Progettista: Arch. Adriano Rossi
Collaboratore Principale: Ing. Luca Lingua

Approvato con D.G.R. n. 16-5906 in data 29.05.2012 pubblicata sul B.U.R. n. 23 del 07.06.2012 e successiva integrazione intervenuta con D.G.R. n° 3-4526 del 10.09.2012

aggiornamento cartografico febbraio 2006

LEGENDA

Comparti urbani

Comparti del centro storico e delle aree di integrazione storica (art. 15)

Comparti consolidati a prevalente funzione residenziale (art.16)
- B1, B2, B3

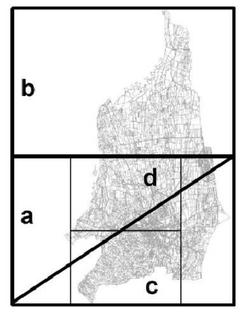
Comparti di riqualificazione del tessuto urbano (art. 17)
- C1, C2

Comparti specializzati del terziario e dell'industria (art. 20)
- D1, D2

Comparti di sviluppo urbano e di ridefinizione dei limiti urbani
- E - E in comparti CSP (art. 18, 25)
- G - Comparti agricoli periurbani (art. 21)

Aree di tutela del patrimonio di impianto storico (art. 15)
- At

Aree inedificate in comparti G (art. 21)
- Gr



Comparti extraurbani

Comparti dell'agricoltura (art. 22)
- H1 - comparti agricoli
- H2 - nuclei frazionali
- H3 - area agricola a frutticoltura
- H4 - aree agricole delle risorgive

Comparti di tutela paesistica della pianura e della collina (art. 23)
- H1 - comparto di particolare interesse naturalistico della pianura
- L1 - comparto agricolo della collina
- L2 - comparto di particolare interesse naturalistico della collina

Comparti della fascia del Po (art. 24)
- M1 - comparti agricoli di interesse naturalistico
- M2 - comparti agricoli
- Ht - Insediamenti agricoli di impianto storico (art. 22)
- He - Aree per attività estrattive (art. 28, 14)
- Ex Ht - Sedime trasformato con procedura in variante nel comparto agricolo di riferimento (art. 22)
- Lr - Insediamenti residenziali saturi compatti in zona agricola di tutela paesistica (art. 23)
- His - Aree agricole a destinazione speciale (art. 22)

Sistema dei servizi: servizi pubblici di interesse generale, locale, privato (art. 27)
- Servizi pubblici di interesse generale, locale, privato (art. 27)

Sistema delle infrastrutture (art. 26)
- Viabilità esistente

Sistema idrografico (art. 35.1)
- Fiume Po, corsi d'acqua principali e corsi d'acqua minori di pianura
- Corsi d'acqua collinari
- Tratti intubati
- Aste principali del sistema irriguo di pianura

Vincoli legati alla tutela idrogeologica (art. 31, 32, 33, 34)
- Classe I - Settori in cui non sussistono condizioni di pericolosità geologica

Classe II - Settori in cui sussistono condizioni di moderata pericolosità geologica
- Sottoclasse II A - Settori di raccordo tra il versante e la pianura ad acclività moderata, settori subpianeggianti localizzati sullo spartiacque collinare
- Sottoclasse II B - Settori collinari ad acclività medio/moderata, generalmente esterni al centro abitato
- Sottoclasse II C - Aree di conoide e/o adiacenti al corsi d'acqua
- Sottoclasse II D - Aree a bassa probabilità di inondazione delimitate sulla scorta di specifiche verifiche idrauliche
- Sottoclasse II E - Settori di pianura caratterizzati dalla presenza di falde sospese e discontinue con bassi valori di soggiacenza

Classe III - Settori in cui sussistono condizioni di pericolosità geologica

Sottoclasse III A
- Sottoclasse III A1 - Aree caratterizzate da aree in frana
- Sottoclasse III A2 - Aree caratterizzate da settori di versante ad acclività elevata e/o potenzialmente instabili
- Sottoclasse III A3 - Aree caratterizzate da fasce fluviali del Po, dissesti torrentizi areali, conoidi
- Sottoclasse III A4 - Aree caratterizzate da fasce di rispetto dei corsi d'acqua

Sottoclasse III B - ambiti edificati
- Sottoclasse III B2
- Sottoclasse III B3

Aree di conoide
- Cp...1 - Aree di conoide a pericolosità elevata
- Cn...1 - Aree di conoide a pericolosità media/moderata

Movimento gravitativo
- FA 10 - FA 10 composto attivo
- FA 5 - FA 5 colamento lento attivo
- FQ 10 - FQ 10 composto quiescente
- FS 10 - FS 10 composto stabilizzato
- FA 3 - FA 3 frane per scivolamento rotazionale non cartografabile alla scala di rappresentazione adottata

Eel - Asta torrentizia caratterizzata da dissesti lineari a pericolosità molto elevata
- Dissesto torrentizio areale a pericolosità molto elevata su base morfologica
- Dissesto torrentizio areale a pericolosità molto elevata
- Dissesto torrentizio areale a pericolosità elevata
- Dissesto torrentizio areale a pericolosità medio-moderata
- Invasi di competenza regionale (art. 36.4)

Piano stralcio delle fasce fluviali
- Fascia A
- Fascia B
- Fascia C
- Fascia modificata