



PIANO REGOLATORE GENERALE Progetto Definitivo P2.a - ASSETTO GENERALE DEL PIANO E VINCOLI TERRITORIALI

STATO ATTUALE

Responsabile del Procedimento: [Name] Progettista: Pianif. Terr. I. Massimiliano Dal Molin

Approvato con D.G.R. n. 16.3958 in data 29.05.2012... aggiornamento cartografico febbraio 2009

LEGENDA

- Comparti urbani
Comparti del centro storico e delle aree di integrazione storica (art. 15)
Comparti consolidati a prevalente funzione residenziale (art. 16)
B1, B2, B3
Comparti di riqualificazione del tessuto urbano (art. 17)
C1, C2
Comparti specializzati del terziario e dell'industria (art. 20)
D1, D2
Comparti di sviluppo urbano e di ridefinizione dei limiti urbani
E - E in comparti CSP (art. 18, 25)
G - Comparti agricoli periferici (art. 21)
Aree di tutela del patrimonio di impianto storico (art. 15)
At
Aree insediate in comparti G (art. 21)
Gr
Comparti extraurbani
Comparti dell'agricoltura (art. 22)
H1 - comparti agricoli
H2 - nuclei frazionali
H3 - area agricola a frutticoltura
H4 - aree agricole delle risorgive
Comparti di tutela paesistica della pianura e della collina (art. 23)
I1 - comparto di particolare interesse naturalistico della pianura
L1 - comparto agricolo della collina
L2 - comparto di particolare interesse naturalistico della collina
Comparti della fascia del Po (art. 24)
M1 - comparti agricoli di interesse naturalistico
M2 - comparti agricoli
H5 - Insediamenti agricoli di impianto storico (art. 22)
He - Aree per attività estrattive (art. 28, 14)
Ex H5 e pertinenze 150 m - Sedime trasformato con procedura in variante nel comparto agricolo di riferimento (art. 22)
Lr - Insediamenti residenziali stabili in zona agricola di tutela paesistica (art. 23)
Hs - Aree agricole a destinazione speciale (art. 22)
Sistema dei servizi: servizi pubblici di interesse generale, locale, privato (art. 27)
Servizi pubblici di interesse generale, locale, privato (art. 27)
Sistema delle infrastrutture (art. 26)
Viabilità esistente
Strade da potenziare (mt. 10,50)
Asse principali di connessione
Asse principali di connessione da potenziare/realizzare
Asse provinciali in previsione
Asse urbani principali
Asse urbani principali in progetto
Ferrovia esistente e da potenziare
Viabilità di distribuzione esistente
Viabilità di distribuzione in progetto
Sistema dei percorsi
Percorsi ciclo-pedonali (art.39)
Strade panoramiche
Sistema idrografico (art. 35.1)
Fiume Po, corsi d'acqua principali e corsi d'acqua minori di pianura
Corsi d'acqua collinari
Aste principali del sistema irriguo di pianura
Tratti intubati
Invasi
Vincoli ed indicazioni specifiche
Aree di interesse storico-ambientale, artistico e documentario (Centro storico/ai sensi dell'art. 24 della L. 56/77 (art. 30, art. 15)
Aree soggette al vincolo paesaggistico della L. 42/2004 (ex L.1497/99) (art. 28)
Beni puntuali soggetti all'art. 24 della L. 56/77 (art. 38)
Beni soggetti a vincolo specifico in base alla L.42/2004 art. 10 (ex L.1080/09) (art. 39)
Aree soggette al vincolo L.42/2004 ("Galassina della collina di Saluzzo") (art. 28)
Localizzazione dei tenimenti dell'ordine Mauriziano (art. 22.11)
Piani ICAD atterraggio e decollo elisuperficie "stazione 118"
Aree a rischio archeologico
Localizzazione dei tenimenti dell'ordine Mauriziano (art. 22.11)
Fascia di rispetto del cimitero (art. 28)
Fascia di rispetto del depuratore (art. 28)
Elettrodotti 132KV (art. 28)
Fascia di rispetto della ferrovia (art. 28)
Fascia di rispetto elettrodotti (art. 28)
Corridoi infrastrutturali di salvaguardia della viabilità provinciale in progetto ex art. 3.13 PTP Cuneo (art. 26)
Metanodotto (art. 28)
Fasce del Piano Stralcio Fasce Fluviali del Po(DPCM 247/98) (art. 28)
Fascia A
Fascia B
Fascia C
Fascia modificata
Aree soggette al vincolo idrogeologico ex LR 45/89 (art. 28)
Aree ricadenti nel "Sistema regionale delle aree protette della fascia fluviale del Po" (art. 29)
Aree ricadenti nella perimetrazione del Progetto Territoriale Operativo (PTO) (art. 29)
Aree soggette al vincolo paesaggistico L. 42/2004 (ex L. 431/85) - Fasce fluviali (art. 28)
Fasce spondali di rispetto e di tutela delle acque, ex art. 29 della LR 56/72 (art. 28)
Fasce di rispetto stradale esterne al centro abitato (art. 26)
Fascia 20 metri
Fascia 30 metri
Fascia 40 metri
SIC - Sito di interesse comunitario "Confluenza Po - Bronda" IT1160009 (art. 28)
Indicazioni specifiche
Aree a densità specifiche (art. 15.3, 16.7, 17.7, 20.7, 23.4)

