

ATTESTAZIONE BILATERALE DI RISPONDEZZA EX D.M. 16/01/2017

L'Organizzazione _____ in persona di _____ e
l'Organizzazione _____ in persona di _____
firmatarie dell'Accordo territoriale per la Città di Saluzzo depositato il 08/07/2026 ed in vigore dal
01/08/2026,

premessi che

Il Sig./ra _____ C.F. _____ residente a
_____ in Via/P.zza _____ n° _____

nella sua qualità di Locatore dell'immobile

sito a _____ in Via/P.zza _____ n° _____

identificato al foglio _____ mapp. _____ sub _____ Categoria _____ Classe _____ R. C.

ha stipulato un contratto di locazione con

Il Sig./ra _____ C.F. _____ residente a

in Via/P.zza _____ n° _____

nella sua qualità di Conduttore

- registrato il _____ al n° serie _____ identificativo telematico presso l'Ag. delle
Entrate di _____
- in corso di registrazione essendo i termini non ancora scaduti;

hanno presentato richiesta per l'attestazione ex D.M. 16/01/2017, Legge 431/98 a codeste
associazioni sindacali dichiarando ai sensi del dpr 445/2000 e s.m.i. sotto la loro responsabilità,
quanto contenuto nel Contratto, nei Calcoli e nei Parametri.

Il Sig./ra _____ e il Sig./ra _____

dichiarano di aver preso visione e di essere stati informati sul contenuto dell'Accordo territoriale per la città di Saluzzo (CN) sottoscritto il 08/07/2026 ed in vigore dal 01/08/2026.

Firma del Locatore

Firma del Conduttore

Tutto ciò premesso, le Organizzazioni come sopra rappresentate, sotto la propria responsabilità e sulla base degli elementi oggettivi dichiarati dalle parti nel contratto, nei calcoli e nei parametri, anche ai fini dell'ottenimento di eventuali agevolazioni fiscali,

ATTESTANO

Che i contenuti economici e normativi del contratto sopra descritto corrispondono a quanto dichiarato dal proprietario e dall'inquilino e di aver informato le parti dei criteri di applicazione del D. M. 16/01/2017 come previsto dall'Accordo Territoriale vigente per la città di Saluzzo (CN) depositato in data 08/07/2026 ed in vigore dal 01/08/2026.

P. L'Organizzazione

P. L'Organizzazione

Il locatore dovrà:

- *per l'applicazione dell'aliquota agevolata IMU trasmettere una copia della seguente documentazione all'Ufficio Protocollo del Comune di Saluzzo:*
 - *presente attestazione;*
 - *contratto di locazione debitamente registrato;*
 - *ricevuta di presentazione del modello "RLI";*
 - *planimetria catastale in scala dei locali locati;*
 - *contratto di lavoro in caso di locazione a lavoratori dipendenti domiciliati nel Comune di Saluzzo (CN);*
 - *certificazione d'iscrizione rilasciata dall'ateneo in caso di locazione abitativa agevolata per studenti universitari;*

- per la riduzione IRPEF dovrà conservare una copia della presente "attestazione" a disposizione di una verifica dell'Ufficio imposte.

Il conduttore dovrà:

- per il riconoscimento del beneficio relativo al contributo per il pagamento di alcune mensilità del canone relativo all'affitto rivolgersi all'Agenzia ASLO del Comune di Saluzzo presentando l'attestazione ISEE in corso di validità e tutta la documentazione contrattuale.



