



CITTÀ DI SALUZZO

Telefono: 0175.211311 Fax: 0175.211328

Partita IVA e Codice Fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

UFFICIO URBANISTICA - via Macallè, 9 – Saluzzo

Tel.: 0175.211339 – 0175.211389 | Fax: 0175.211388

email: urbanistica@comune.saluzzo.cn.it



Prot. n.

Saluzzo, lì 21/10/2025

OGGETTO: CONVOCAZIONE IN SEDUTA PUBBLICA DELLA 2° COMMISSIONE
CONSILIARE PERMANENTE (COMMISSIONE URBANISTICA)

Ai Signori

Componenti della 2° Commissione Consiliare Permanente

L O R O I N D I R I Z Z I

Al Signor SINDACO – SEDE

Al VICE SINDACO con delega all'Urbanistica - SEDE

All'Ass.re alle Attività Produttive e Sviluppo Economico – SEDE

Al Presidente del Consiglio – SEDE

Al Segretario-Direttore Generale – SEDE

E, p.c.

Assessori Comunali

Consiglieri Comunali

Invito le SS.LL. a partecipare alla riunione della 2° Commissione Consiliare Permanente, che avrà luogo presso la **Sala Commissioni** il giorno **27 OTTOBRE 2025 alle ore 17:00** per l'esame e la discussione del seguente ordine del giorno:

1. Parere su modifica al Piano Triennale dei Lavori Pubblici per partecipazione al Bando Rinnaturalizzazione Suoli Degradati della Regione Piemonte in attuazione al D.M. n. 2 del 2 gennaio 2025;
2. Parere in merito all'aggiornamento del Piano di Protezione Civile;
3. Parere in merito all'aggiornamento del Regolamento Edilizio della Municipalità di Castellar
4. Comunicazione in merito a convocazioni Conferenze dei Servizi di cui, la prima ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 14bis L. 241/1990, con termine per la presentazione di osservazioni fissato al 31-10-2025, relativamente all'approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del "Nuovo Ospedale Unico del Quadrante Nord Ovest della Provincia di Cuneo (Saluzzo – Savigliano – Fossano)" e di cui la seconda in merito alla convocazione Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 38, D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 14bis, L. 241/1990 per Compatibilità Ambientale;
5. Parere su progetto opere di urbanizzazione da realizzarsi nell'ambito della costruzione di casa funeraria in area urbanistica C1, comparto di riqualificazione del tessuto urbano sito in Via Circonvallazione n. 5 (Richiedente Ponzalino Gian Franco, ditta Ponzalino s.a.s. di Ponzalino Gian Franco & C.) (CP 110/2025 SU);

6. Parere su progetto opere di urbanizzazione a servizio edificio residenziale e direzionale sito in Corso Roma n. 1 (Richiedente Boasso Pierangela, Ditta Costruzioni Galfré Cristian e Andrea s.r.l.) (CP 123/2025);
7. Richiesta di variante al PRGC per ammettere la possibilità di inserimento di impianti fotovoltaici integrati in copertura lungo via Donaudi, laddove i fabbricati non possiedano un vincolo specifico art. 10 D.L. 42/2004 (richiedente Ghiglione Gianluca e Cristiana Ferrari);
8. Richiesta di assenso alla monetizzazione di superficie da destinare a standard urbanistici di legge dovuti per cambio di destinazione d'uso da fabbricato rurale in civile, ubicato in Frazione via dei Romani n. 19 in area H2 del P.R.G.C. (richiedente Quaglia Giuseppe e Arnaudo Marco) (CP SI25/148);
9. Parere su progetto opere di urbanizzazione a servizio di edificio residenziale sito in Regione via della Croce 29 (richiedente 2A Immobiliare s.r.l., Ariaudo Alessandro) (CP 140/2025);
10. Parere su variante al Piano Esecutivo Convenzionato (PEC) - Comparto a prevalente destinazione residenziale CP-E2 del PRGC – Stralcio A - Zona di Via Cuneo (Richiedente Gancia Marco).

Si fa presente che la documentazione relativa agli argomenti posti all'O.d.G. è consultabile presso l'Ufficio Urbanistica. Si prega gentilmente di voler avvertire telefonicamente il Personale dell'Ufficio Urbanistica (Arch. Ottonelli - tel. 0175/211376 o arch. Rossi - tel. 0175/211337) in caso di impedimento a partecipare alla riunione in oggetto.

Si ringrazia per la collaborazione e si porgono distinti saluti.

d'ordine del PRESIDENTE
(arch. Roberto Bertola)
Il Funzionario Ottonelli Arch. Elisabetta