



CITTÀ DI SALUZZO

Telefono: 0175.211311 Fax: 0175.211328

Partita IVA e Codice Fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

SEGRETARIO GENERALE

via Macallè, 9 – Saluzzo | tel.: 0175.211394

email: segretario.generale@comune.saluzzo.cn.it



Municipio
di Castellar

Prot. n. 50676

Saluzzo, 15.12.2025

Ai Signori Consiglieri Comunali

Ai Componenti la Giunta Comunale

Al Signor Pro sindaco e Consultori
del Municipio di Castellar

Loro indirizzi di posta elettronica

e, p.c. PREFETTURA DI CUNEO
entilocali.prefcn@pec.interno.it

Le SS.LL. sono invitate ad intervenire all'adunanza del Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica di 1^a convocazione, che avrà luogo **LUNEDI' 22 DICEMBRE 2025, alle ore 17,00 (diciassette)**, per discutere gli argomenti di cui al seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Comunicazioni del Sindaco
- 2) Mozione a sostegno della prosecuzione dell'iter di realizzazione del nuovo ospedale del quadrante nord-ovest della Provincia di Cuneo e del potenziamento dell'Ospedale di Saluzzo quale struttura di riferimento per la sanità di prossimità
- 3) Comunicazione della deliberazione della Giunta Comunale n. 238 del 10.12.2025 ad oggetto: "Prelievo dal fondo di riserva ordinario e di cassa"
- 4) Gettone di presenza per la partecipazione alle sedute del Consiglio Comunale, delle commissioni consiliari permanenti e delle commissioni previste per legge, anno 2026, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 – presa d'atto
- 5) L.R. 7.3.89, n. 15 - quota di proventi derivanti da oneri per opere di urbanizzazione secondaria da destinare a interventi relativi agli edifici di culto - riserva e/o accantonamento
- 6) Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n. 167/1962, n. 865/1971 e n. 457/1978 - determinazione dei prezzi di cessione ai sensi dell'art. 14 del D.L. n. 55/1983, convertito nella legge 26.4.1983, n. 131

- 7) Incarichi di collaborazione autonoma - programma - articolo 3, comma 55, legge n. 244/2007, come modificato dal D.L. 112/2008 convertito in legge 133/2008 e dalla legge 69/2009
- 8) Regolamento delle entrate patrimoniali e tributarie – determinazione aliquote addizionale comunale all'IRPEF anno 2026
- 9) Approvazione prospetto aliquote IMU anno 2026 e modifica regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria
- 10) Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, di esposizione pubblicitaria e delle pubbliche affissioni - esame e approvazione modifiche
- 11) Disciplina generale delle tariffe per i servizi a domanda individuale – modifiche ed integrazioni
- 12) Bilancio di previsione 2026/2028 – esame ed approvazione
- 13) Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2026-2030
- 14) Approvazione piano annuale 2026 e piano triennale 2026-2028 della Fondazione Amleto Bertoni
- 15) Approvazione piano 2025/2026 e triennale 2026-2028 della Fondazione Scuola di Alto Perfezionamento Musicale
- 16) Ricognizione annuale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 201/2022
- 17) Revisione ordinaria delle partecipazioni ex art. 20, D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, come modificato dal decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100 – ricognizione partecipazioni possedute
- 18) Piano triennale prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2026/2028 – indirizzi
- 19) Controdeduzione alle osservazioni ed approvazione variante parziale n. 24 al P.R.G.C. vigente ex art. 17 comma 5 della L.R.U. 56/77 e s.m.i relativa a:
 1. modifica al comparto CS-10 di Via Barge
 2. modifica agli usi ammessi dell'area Gr del comparto agricolo G, posta in adiacenza alla Via Torino
 3. integrazione delle norme di attuazione del centro storico parte relativa alle opere finalizzate all'abbattimento delle barriere architettoniche
 4. modifica normativa alle aree Lr relativa alla realizzazione di piscine private
 5. modifica delle prescrizioni di intervento del comparto CP-D2 zona Via Revello
 6. trasformazione in area a verde privato SPv di porzione destinata a parcheggio SLP con cessione residua porzione destinata a viabilità in zona di Via dei Camini
 7. modifica delle prescrizioni di intervento del comparto CP-E11 zona di Via Revello
 8. modifica dell'azionamento interno al comparto CP-D4 di Via Savigliano con rilocalizzazione di area "SGV"
 9. incremento della potenzialità edificatoria con ridefinizione dell'area da D2 a D1 zona di Via

Revello

10. modifica alle prescrizioni di intervento compatti agricoli frazionali H2 per attività insediate alla data di approvazione del P.R.G.C.

1. integrazione aree agricole speciali “Hs” con individuazione nuova area “Hs8” per aggiunta dell’uso attività manifatturiera per confezionamento e conservazione prodotti alimentari finalizzata al riuso di edificio strumentale dismesso

12. trasformazione di porzione di terreno collinare da area di particolare interesse naturalistico afferente al sistema naturale boscato “L2” in area agricola di tutela paesistica della collina “L1” – zona Via S. Lorenzo

13. variazione dell’intervento edilizio consentito da restauro conservativo a ristrutturazione edilizia di tipo A su fabbricato ricadente in area normativa 11RA07 – centro storico – zona Piazza Garibaldi

14. modifica finalizzata a rendere ammissibile l’uso “produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili” nell’area “SGp” – parcheggio ad uso pubblico a servizio della residenza assistenziale Tapparelli d’Azeglio

15. modifica finalizzata a rendere ammissibile l’uso “produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili” all’interno del comparto agricolo periurbano (G) – area localizzata lungo la SP 274 (Saluzzo – Cervignasco) all’altezza dell’insediamento C. Tupin.

16. modifica finalizzata a rendere ammissibile la realizzazione di impianti fotovoltaici nei compatti produttivi “D” verificando la fascia di rispetto stradale di 10 mt per i tratti esterni ai centri abitati anche qualora cartografata una fascia di maggiore profondità

- 20) Ordine del giorno affinché sia valutata l’introduzione del dispositivo a conduzione elettrica (c.d. taser) in dotazione alla Polizia Locale del Comune di Saluzzo
- 21) Ordine del Giorno: Adesione e sostegno alla proposta della Provincia di Cuneo riguardante gli impatti delle limitazioni agli abbruciamenti previste dal PRQA (Piano Regionale di Qualità dell’Aria) sui castagneti tradizionali e iniziative a sostegno del comparto castanico comunale e provinciale

Si invitano le SS.LL. a dare conferma di avvenuta ricezione della convocazione via e-mail.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Momberto Andrea