



CITTÀ DI SALUZZO

Telefono: 0175.211311 Fax: 0175.211328

Partita IVA e Codice Fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

UFFICIO URBANISTICA - via Macallè, 9 – Saluzzo

Tel.: 0175.211339 – 0175.211389 | Fax: 0175.211388

email: urbanistica@comune.saluzzo.cn.it



“Bando per l’assegnazione di contributi a sostegno degli esercizi commerciali di vicinato e attività di somministrazione di alimenti e bevande ricadenti nelle aree affette da carenze strutturali del settore e nelle aree a rischio desertificazione – triennio 2026-2028”

IL DIRIGENTE

In esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 4.2.2026 che riconosce agli esercizi commerciali di vicinato e agli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande la funzione di servizio pubblico a favore dei residenti, contribuendo alla vita sociale della comunità locale, nonché un ruolo fondamentale per la crescita economica,

RENDE NOTO

che il Comune intende assegnare contributi per specifiche iniziative a sostegno degli esercizi commerciali di vicinato e degli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande insediati e/o da insediare, in relazione a specifiche aree del territorio comunale affette da carenze strutturali del settore commerciale, come di seguito definite:

- territorio del Municipio di Castellar, per l’ambito delimitato da planimetria allegata, oltre agli esercizi in edifici di proprietà comunale,
- frazioni Cervignasco, via dei Romani, San Lazzaro, per l’ambito delimitato da planimetria allegata,
- centro storico, Borgo Maria Ausiliatrice, per l’ambito delimitato da planimetria allegata,
- isolato compreso fra Corso IV Novembre, via Todini e via Bodoni, per l’ambito delimitato da planimetria allegata,

sia per esercizi già insediati alla data di pubblicazione del presente bando, sia per esercizi da insediare nell’anno 2026.

Il contributo potrà essere richiesto per tre annualità; a tal fine il richiedente dovrà indicare per ogni singola annualità gli interventi programmati ed relativi costi preventivati. L’erogazione per ciascuno dei tre anni è subordinata al rispetto del periodo annuale di apertura di cui all’art. 1.

Le agevolazioni sono concesse in forma di contributi e sono compatibili con quanto disposto dagli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell’Unione europea (diritto alla concorrenza) e dal regolamento (UE) n. 1407/2013 della Commissione del 18 dicembre 2013, relativo all’applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul

funzionamento dell'Unione europea agli aiuti "de minimis" (G.U. Unione europea L 352/1 del 24.12.2013).

1- BENEFICIARI DELLE AGEVOLAZIONI E REQUISITI

Beneficiari delle agevolazioni sono:

- gli esercizi di vicinato di cui all'art. 7 del D.Lgs. 31.3.1998, n. 114;
- gli esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande di cui all'art. 7 della L.R. 29.12.2006, n. 38.

Gli esercizi di cui sopra devono avere i seguenti requisiti all'atto della presentazione della domanda:

- requisiti di "microimpresa" come definiti dal Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 18 aprile 2005;
- requisiti oggettivi e soggettivi per l'esercizio dell'attività previsti dalle vigenti norme di settore;
- iscrizione al Registro delle Imprese;
- unità locale all'interno delle aree del territorio comunale come individuate in premessa;
- se esercizi già attivi, un reddito d'impresa per le ditte individuali e per le società risultante dai quadri "RG"/"RF" del modello unico ultimo disponibile alla data di presentazione della domanda inferiore a € 20.000,00.
- assenza di pendenze nei confronti del Comune relative ai pagamenti di tasse, canoni tributi.

Sono esclusi dal beneficio:

- gli esercizi che trattano la vendita di merci ingombranti, le sale giochi, nonché le imprese operanti nei settori della vendita di cui all'art. 4, c.2 del D.Lgs. 114/98, fatta eccezione per i titolari di rivendita di generi di monopolio di cui alla L. 22/12/57 n. 1293 e s.m.i. purché queste ultime non siano abbinate ad attività di scommesse o sale dedicate al gioco (art. 88 R.D. 773/1931);
- le attività ricettive, anche se eroganti congiuntamente servizi di somministrazione, quali alberghi, bed & breakfast e agriturismo;

Sono altresì escluse le attività che includono anche parzialmente la vendita di:

- armi, munizioni e materiale esplosivo, inclusi i fuochi d'artificio;
- articoli per soli adulti, vendita attraverso distribuzione automatica ovvero senza la presenza in loco di personale addetto all'attività; attività di scommesse e gioco che comprendono anche parzialmente apparecchi automatici; attività di "compro oro"; attività di sola esposizione delle merci.

I beneficiari, per poter ottenere l'annualità del contributo, devono impegnarsi a garantire l'apertura dell'esercizio per almeno 200 gg. all'anno con orario giornaliero di min. 6 ore.

2 - SPESE AMMISSIBILI

I benefici di cui al presente bando riguardano le spese sostenute per:

- gli oneri di gestione, quali, a titolo esemplificativo, canone di locazione, oneri per tenuta contabilità, oneri assicurativi, oneri per servizi di vigilanza, oneri per personale
- l'adeguamento alla normativa fiscale dei sistemi di pagamento
- la dotazione di sistema WI-FI libero interno-esterno all'esercizio
- la dotazione di attrezzature interne all'esercizio commerciale: (apparecchiature, scaffalature, arredi)
- il miglioramento dell'esteriorità degli esercizi commerciali. Sono a tal fine ammissibili le spese relative a: 1. l'illuminazione esterna, le tende e le insegne 2. il rifacimento di facciate di immobili e/o di porticati (intonacatura e tinteggiatura) per la/e porzione/i su cui si affacciano gli esercizi 3. la sistemazione di vetrine, comprese le serrande
- il miglioramento dell'interno degli esercizi commerciali. Sono a tal fine ammissibili le spese relative a: rifacimento miglioramento delle pareti interne, (intonacatura e tinteggiatura), pavimentazioni, impianti
- altre spese inerenti l'attivazione delle attività ammesse a beneficio.

Per accedere al contributo, gli esercizi devono in ogni caso impegnarsi a svolgere con effettività durante il periodo di apertura, almeno un'attività complementare multiservizio tra quelle di seguito indicate, che non siano già esercitate al momento della presentazione della domanda:

- servizio di consegna della spesa a domicilio;
- vendita e/o somministrazione di almeno tre tipologie di prodotti tipici locali;
- supporto di servizi di pagamento (bollo auto, canoni, valori bollati, ecc.);
- servizio di navigazione internet attraverso una postazione PC, servizio di fotocopie/telefax al pubblico;
- servizio di navigazione wi fi che consenta l'accesso a internet dei supporti di proprietà dei clienti;
- servizio di distribuzione sacchetti per raccolta differenziata e/o altri servizi che incentivino la raccolta differenziata;
- altri servizi a favore della collettività: es., punto di recapito per apertura/chiusura di strutture pubbliche o a disposizione del pubblico ovvero altri servizi di pubblico interesse.

Sono considerate ammissibili le spese di cui sopra – I.V.A. esclusa - sostenute nel corso di ciascun singolo anno di riferimento.

3 - ENTITA' DEL FINANZIAMENTO

Può essere concesso un contributo, per tre annualità, entro un massimo, per ogni richiesta, determinato in base allo stanziamento annuale diviso per il numero di richieste ammissibili. L'importo massimo annuale di contributo per ciascun esercizio non potrà comunque superare la somma di euro 4.000,00.

Le agevolazioni sono corrisposte nelle entità sotto individuate: contributi in conto capitale o su spese correnti, fino al 100% delle spese ammissibili, nei limiti per ogni richiesta di cui sopra, detratti eventuali bonus statali (es. bonus art. 2 c.6-quinquies del dlgs 127 del 2015 per l'acquisto o l'adattamento degli strumenti per effettuare memorizzazione e trasmissione dei corrispettivi giornalieri all'Agenzia delle entrate).

L'erogazione dei benefici è subordinata:

- alla presentazione della documentazione giustificativa della tipologia di spesa (fatture quietanziate con sistemi di pagamento tracciabili);
- all'acquisizione dei nulla osta o comunque dei titoli abilitativi se ed in quanto richiesti in ragione degli interventi ammessi a beneficio;
- al rispetto del periodo di apertura minima annuale;
- allo svolgimento delle attività aggiuntive di cui al punto 2;
- alla presentazione della documentazione attestante che il reddito d'impresa per le ditte individuali e per le società risultante dai quadri "RG"/"RF" del modello unico ultimo disponibile alla data di presentazione della domanda è inferiore a € 20.000,00.

4. TERMINI DEI PROCEDIMENTI

L'Amministrazione comunale disporrà i provvedimenti necessari per la conclusione dei procedimenti di cui al presente bando, entro i seguenti termini:

- entro 60 giorni dalla data di scadenza del bando il provvedimento di ammissione o esclusione dal contributo
- entro 60 giorni dalla presentazione della documentazione giustificativa la liquidazione del contributo annuale.

5. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

L'apertura del presente bando avverrà a decorrere dalla data di pubblicazione all'albo pretorio comunale. Le domande dovranno pervenire entro il 31.3.2026, a pena di esclusione, al seguente indirizzo: COMUNE DI SALUZZO VIA MACALLE', 9 - Ufficio attività produttive del Settore Sviluppo Compatibile del Territorio.

Le domande dovranno essere presentate tramite posta elettronica certificata (P.E.C.) all'indirizzo: protocollo@pec.comune.saluzzo.cn.it.

Sono fatte salve eventuali proroghe che verranno opportunamente rese note con i medesimi canali utilizzati per il bando.

6. DOMANDA ED ALLEGATI

Alla domanda di contributo, redatta sulla base del modulo che sarà reso disponibile online sul sito del Comune di Saluzzo alla pagina www.comune.saluzzo.cn.it ed allegato al presente bando, dovranno essere allegati:

- dichiarazione "de minimis"
- documento di identità del richiedente
- fotografia frontale dell'esercizio

I competenti uffici comunali potranno richiedere ulteriore documentazione comprovante gli interventi ammessi a beneficio e le relative spese.

7. PROCEDURE

Il Comune, una volta predisposto l'elenco delle microimprese ammesse o escluse dal contributo comunica agli operatori commerciali aderenti all'iniziativa i termini e le modalità per l'ottenimento del contributo.

Tutti gli interventi o spese oggetto di contributo dovranno avvenire nel corso del singolo anno di riferimento. A conclusione dell'intervento/acquisto, l'operatore deve trasmettere all'Ufficio Attività produttive del Settore Sviluppo compatibile del Territorio:

- nel caso di lavori, forniture o servizi effettuati, le fatture quietanzate a saldo; tutti i pagamenti a favore dei fornitori debbono essere stati effettuati attraverso operazioni tracciabili (ad esempio bonifici, assegni);
- eventuali giustificativi per altre tipologie di spese (es. contratto di affitto);
- Il codice IBAN per l'accreditamento della somma finanziata;
- dichiarazione di esenzione o assoggettamento alla ritenuta ex art. 28, DPR 600/1973, debitamente compilata e firmata;
- dichiarazione sostitutiva di avvenuta attivazione e mantenimento per tutto il periodo di apertura, dell'apertura minima sopra stabilita, e dei servizi aggiuntivi, ove dovuti.

Le agevolazioni saranno corrisposte a ciascun beneficiario in unica soluzione, per ciascuna annualità.

Il pagamento è comunque subordinato alla verifica di assenza di pendenze per tasse, canoni, tributi con il Comune di Saluzzo, o comunque altri adempimenti fiscali previsti dalle normative vigenti.

8. ESCLUSIONI, REVOCHE E RINUNCE

L'esclusione della domanda avverrà nei seguenti casi:

- presentazione della domanda fuori dei termini.
- esito negativo delle verifiche di cui all'ultimo capoverso del precedente punto 7.
- assenza di impegno a svolgere le attività sopra indicate con le modalità ivi stabilite.

La revoca dei benefici avverrà nei seguenti casi:

- dati o situazioni di fatto non conformi a quanto dichiarato nella domanda o in altra documentazione.

La revoca comporta la restituzione dei benefici concessi, maggiorati degli interessi legali. Il beneficiario può rinunciare al finanziamento con formale comunicazione all'Amministrazione comunale.

Il Comune di Saluzzo, potrà disporre in qualsiasi momento ispezioni e controlli presso la sede dei beneficiari, allo scopo di verificare il rispetto degli impegni presi e delle dichiarazioni rese.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il dott. Germano Roera, funzionario del Servizio attività produttive.

10. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, si informa che:

- a) il trattamento dei dati personali dei soggetti richiedenti è finalizzato unicamente alla stesura di un elenco per l'eventuale successiva assegnazione di contributo;
- b) il trattamento sarà effettuato dal Responsabile del Procedimento nei limiti necessari a perseguire le sopra citate finalità, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti;
- c) i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza dei responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con la procedura in oggetto;
- d) il conferimento dei dati è obbligatorio per l'inserimento nell'elenco e l'eventuale assegnazione del contributo;
- e) all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016;

Saluzzo, 12.2.2026

Il Dirigente del Settore
Sviluppo Compatibile del Territorio
Rossi Arch. Adriano
(firmato in originale)