



CITTA' DI SALUZZO

Tel. centralino: 0175-211311 Fax: 0175-211328

Partita IVA e Codice fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
- LAVORI PUBBLICI
UFFICIO DEL DIRIGENTE LL.PP.**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale: 1621

Numero particolare per settore: 546

Oggetto: Affidamento servizio incarico professionale per la predisposizione e la presentazione di tutti gli atti di aggiornamento catastale dell'immobile "caserma carabinieri di Saluzzo" - Determinazione a contrattare, impegno di spesa e contestuale affidamento incarico professionale allo Studio Associato GEATOP di Martin Luca e Martino Cristiano di Saluzzo (C.F. E P.I. 03184330045) - Codice CUP D13B10000490001 - Codice CIG Z34124B04 - Impegno di spesa di euro 2.720,40 - Responsabile Unico del Procedimento: GALLINA Geom. Adriano - Artt. 183 del D.Lgs. n. 267/2000

IL DIRIGENTE

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 14 del 19/02/2014 con la quale è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 e l'Elenco Annuale dei lavori relativi all'anno 2014;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 15 del 19/02/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2014 e il Bilancio Pluriennale 2014/2016;

Dato atto che a far data dal 1 maggio 2006 il Settore "Governo del Territorio" comprendente i Lavori Pubblici è stato assegnato al Dirigente a contratto Arch. Tallone Flavio;

Ricordato che il Comune di Saluzzo ha sottoscritto un protocollo d'intesa in data 29.11.2009 con l'Agenzia del Demanio per la permuta di immobili di proprietà dei rispettivi Enti, fra cui è compresa l'attuale Caserma dei Carabinieri di Saluzzo ed il suo ampliamento, i cui lavori sono in corso di ultimazione;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1030 del 31.07.2012 é stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento della Caserma Carabinieri di

Saluzzo, redatto dallo Studio Bradaschia di Trieste e dal Per. Ind. Nova Marcello dell'Ufficio Tecnico Comunale, ammontante a complessivi €. 1.000.000,00, comprendenti, tra l'altro, le somme occorrenti per le necessarie pratiche catastali;

Richiamato l'art. 125, comma 11 del D.Lgs. 12/04/2006 n° 163 e s.m.i (Lavori, servizi e forniture in economia), il quale prevede che *“Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento”*;

Ritenuto, nel caso in specie, possa farsi utilmente ricorso a quanto previsto dal Regolamento Comunale per le spese in economia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 89 del 29/11/2011, il quale prevede:

- all'art. 2 (Oggetto del regolamento), comma 1: *“Il presente Regolamento per le spese in economia disciplina il sistema di acquisizione da parte del Comune di Saluzzo...dei beni e servizi riconducibili alle voci di spesa indicate nell'Allegato 1, il tutto entro il limite di spesa riportato al successivo art. 4”*
- all'art. 4 (Limite di spesa), comma 5: *“I servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria d'importo inferiore a €. 20.000,00, possono essere affidati secondo quanto previsto dall'art. 125, comma 11, del codice, nel rispetto dell'articolo 125, comma 10, primo periodo”*;
- all'art. 17 (...acquisizione di servizi e forniture inferiori ad euro 40.000,00), comma 1: *“...per le acquisizioni di servizio e forniture inferiori ad €. 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto, previa necessaria, idonea e adeguata motivazione.”*

Analizzate le convenzioni Consip sotto soglia comunitaria ed in particolare il mercato elettronico per le pubbliche amministrazione - MePA – ed appurato che il servizio in oggetto non è disponibile nelle convenzioni attive;

Ritenuto utile, nel caso in specie, espletare un'indagine di mercato tra i geometri liberi professionisti aventi studio in Saluzzo, specializzati nello specifico settore;

Vista la nota del Settore scrivente, in data 11.11.2014, con la quale si richiedeva a tre studi tecnici di liberi professionisti individuati, la formulazione della migliore offerta per l'affidamento del servizio in oggetto;

Dato atto che in data 27.11.2014 sono state aperte le tre offerte pervenute e precisamente:

- studio associato GEATOP: €. 1.750,00, oltre contributo integrativo ed IVA, esclusi eventuali diritti catastali non compiutamente individuabili;

- studio GEORILIEVI ASSOCIATI: €. 2.400,00, oltre contributo integrativo ed IVA, esclusi eventuali diritti catastali non compiutamente individuabili;
- studio ROASIO Geom. Piercarlo: €. 2.600,00, oltre contributo integrativo ed IVA, esclusi eventuali diritti catastali non compiutamente individuabili;

Ritenuta pertanto più vantaggiosa l'offerta presentata dallo studio associato GEATOP, che comporta una spesa di €. 2.220,40, oltre ad eventuali diritti catastali ad oggi non compiutamente individuabili e comunque stimati in €. 500,00;

Viste le disposizioni recate dall'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 01/07/2009, n° 78 convertito con modificazioni nella L. 102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si dà atto che:

1. il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte in conto capitale del bilancio di esercizio annuale;
2. a seguito verifica preventiva il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto:

con riguardo agli stanziamenti di bilancio:

a)- La spesa complessiva di Euro 2.720,40 , impegnata con il presente atto, risulta prevista nel bilancio e nei programmi di spesa approvati e/o modificati ed integrati;

b)- La stessa risulta finanziata con le seguenti risorse:

Bilancio dell'Esercizio Finanziario 2014 – Gestione Residui Passivi 2013 – al Tit. 2°, Funz. 01, Serv. 05, Int. 01, Cap. 12008/30, ad oggetto: “Ampliamento edificio Caserma Carabinieri”, finanziato da Cap. 454/10;

Con riguardo alle regole del patto di stabilità interno la preventiva verifica viene effettuata congiuntamente ai servizi finanziari dell'Ente, sulla base dei seguenti elementi di massima necessari per poter correttamente stimare i flussi di entrata/uscita collegati all'intervento:

a1)- l'attuazione dell'intervento comporta la seguente tempistica di massima:

Tempo previsto esecuzione/ consegna : 90 giorni

Modulazione pagamenti previsti: 30 giorni data fattura;

Richiamato l'articolo 183 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

Richiamato il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali D.Lgs n°

267/2000 e s.m.i;

Dato atto che l'istruttoria del presente provvedimento è stata svolta dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Adriano GALLINA;

DETERMINA

1. Di affidare allo Studio Associato GEATOP di Martin Geom. Luca e Martino Geom. Cristiano corrente in Saluzzo, Via G. Isasca n° 7, l'incarico professionale per la predisposizione e la presentazione di tutti gli atti di aggiornamento catastale dell'immobile "Caserma dei Carabinieri di Saluzzo", per un importo complessivo di €. 2.220,40, comprensivo di contributo 4% C.N.G. ed IVA 22%, oltre ad €. 500,00 per stima di eventuali diritti catastali, per un totale di €. 2.720,40.
2. Di impegnare la somma complessiva di €. 2.720,40 a favore del predetto Studio al Bilancio dell'Esercizio Finanziario 2014 – Gestione Residui Passivi 2013 – al Tit. 2°, Funz. 01, Serv. 05, Int. 01, Cap. 12008/30, ad oggetto: "Ampliamento edificio Caserma Carabinieri", finanziato da Cap. 454/10.
3. Di dare atto, per quanto precisato in premessa, che vengono rispettate le disposizioni previste dall'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 01/07/2009 convertito nella Legge 102 del 03/08/2009.
4. Di disporre la pubblicazione sul sito web del Comune di Saluzzo, ai sensi dell'art. 1, comma 127 della Legge n° 662/1996, come modificato dal comma 54 della Legge n° 244/2007 e dal comma 18 dell'art. 3 della Legge n° 244/2007.
5. Di trasmettere copia della presente determinazione alla Prefettura di Cuneo, ai sensi dell'art. 135, 2° comma del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Saluzzo, 10.12.2014

IL DIRIGENTE
Settore Governo del Territorio – Lavori Pubblici
F.to TALLONE arch. Flavio

SERVIZI FINANZIARI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento, se ne attesta la copertura

finanziaria ai sensi degli artt. 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, dando atto della verifica preventiva inerente la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ed in particolare con la previsione degli stanziamenti elaborati per il rispetto del patto di stabilità interno.

Saluzzo, 12.12.2014

IL DIRIGENTE SERVIZI FINANZIARI
F.to Nari dott.ssa Lorella

La presente determinazione viene pubblicata sul sito internet del Comune – sezione Albo Pretorio – ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii. e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e cioè dal **23.12.2014 al **07.01.2015****

Comunicato alla Prefettura: in data **23.12.2014**

prot. n. 36166

Trasmessa copia all'Ufficio Ragioneria