



# CITTA' DI SALUZZO

Tel. centralino: 0175-211311 Fax: 0175-211328

Partita IVA e Codice fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
- LAVORI PUBBLICI  
UFFICIO DEL DIRIGENTE LL.PP.**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero del registro generale: 345

Numero particolare per settore: 122

Oggetto: Affidamento servizio incarico professionale in economia per la redazione di variazione catastale e redazione di attestato di prestazione energetica del D.Lgs. n. 192/2005 e s.m.i. inerente l'impianto sportivo "A. Damiano" sito in Saluzzo, Via della Croce - Art. 125 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e Regolamento Comunale per affidamenti in economia - Determinazione a contrattare, impegno di spesa e contestuale affidamento incarico professionale al Geom. Michele Basano con Studio in Airasca (TO) (C.F. BSNMHL81T07G674K) e al Geom. Davide Critelli con studio in Carignano (TO) (C.F. CRTDVD80B10G67G) - Codice CIG Z2409BF591 - Art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 - Responsabile del Procedimento: Geom. Sergio Barberis

### IL DIRIGENTE TECNICO

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n° 15 del 19.02.2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014, il bilancio di previsione pluriennale 2014 – 2016, la relazione previsionale e programmatica e programmazione triennale fabbisogno di personale;

Dato atto che a far data dal 1° maggio 2006 il Settore “Governo del Territorio” comprendente i Lavori Pubblici è stato assegnato al Dirigente a contratto Arch. Tallone Flavio;

Dato atto che occorre provvedere all'accatastamento degli spogliatoi dello stadio A. Damiano interessato recentemente da un intervento di manutenzione straordinaria che ha portato ad una diversa distribuzione degli spazi interni;

Ritenuto necessario, per procedere alla stipula di nuovi contratti di gestione, ottemperare alla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica, secondo la procedura Regione Piemonte D.G.R. 04.08.2009 n° 43-11965 “Legge Regionale 28.05.2007 n°13”;

Dato atto che per procedere alla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica dell'

unità immobiliare di cui sopra, è necessario procedere alla variazione catastale degli immobili per la diversa distribuzione dei tramezzi interni e per l'attribuzione della nuova rendita catastale;

Rilevato che per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica è necessario eseguire:

- sopralluogo per il rilievo delle volumetrie, delle strutture opache, delle chiusure trasparenti e dei dati di impianto e verifica congruità delle planimetrie catastali;
- esecuzione di calcolo analitico secondo norme UNI TS 11300 – Certificato UNI CTI e registrazione attestato con procedura informatica presso il SICEE - Regione Piemonte, necessaria per il rilascio dell'attestato di certificazione energetica e della targa di efficienza energetica da parte dell'ente regionale di controllo;

Visto il preventivo per la redazione della necessaria variazione catastale all'immobile di cui all'oggetto da parte di:

- Studio tecnico Geom. Michele Basano – Via dei Boschetti n°8 – Airasca (TO) di €. 1015,04, oneri fiscali compresi;

Visto il preventivo per la redazione di Attestato di Prestazione Energetica relativa al fabbricato di cui è l'oggetto da parte di:

- Studio tecnico Geom. Davide Critelli – Via Cossu n°58 – Carignano (TO) di €. 761,28, oneri fiscali compresi;

Ritenuto pertanto di affidare l'incarico per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica al Geom. Davide Critelli e l'incarico per la redazione delle necessarie variazioni catastali al Geom. Michele Basano nell'ottica del rispetto dei principi cardine dell'ordinamento comunitario, tra cui la trasparenza, la rotazione, la non discriminazione e la parità di trattamento tra operatori economici;

Richiamato l'art. 125, comma 11 del D.Lgs. 12/04/2006 n° 163 e s.m.i (Lavori, servizi e forniture in economia), il quale prevede che “Per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento”;

Ritenuto, nel caso in specie, possa farsi utilmente ricorso a quanto previsto dal Regolamento Comunale per le spese in economia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 89 del 29/11/2011, il quale prevede:

- all'art. 2 (Oggetto del regolamento), comma 1: “Il presente Regolamento per le spese in economia disciplina il sistema di acquisizione da parte del Comune di Saluzzo...dei beni e servizi riconducibili alle voci di spesa indicate nell'Allegato 1, il tutto entro il

limite di spesa riportato al successivo art. 4”

- all’art. 4 (Limite di spesa), comma 5: “I servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria d’importo inferiore a €. 20.000,00, possono essere affidati secondo quanto previsto dall’art. 125, comma 11, del codice, nel rispetto dell’articolo 125, comma 10, primo periodo”;
- all’art. 17 (...acquisizione di servizi e forniture inferiori ad euro 40.000,00), comma 1: “...per le acquisizioni di servizio e forniture inferiori ad €. 40.000,00 .é consentito l'affidamento diretto, previa necessaria, idonea e adeguata motivazione.”

Ritenuto che:

- nel caso di che trattasi, possa farsi utilmente ricorso a quanto previsto dal Regolamento di cui al punto precedente, in quanto la fattispecie rientra tra quelle per le quali è ammissibile la procedura per l'esecuzione in economia;
- occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi,
- risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto al limitato importo della spesa;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Richiamato l’articolo 183 del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;

Richiamato il Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti locali D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i;

Dato atto che l'istruttoria del presente provvedimento è stata svolta dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Sergio Barberis;

## DETERMINA

1) Di affidare:

- l’incarico di variazione ed aggiornamenti catastali degli spogliatoi annessi allo stadio A. Damiano allo studio tecnico Geom. Michele Basano con sede in Airasca (TO) – Via dei Boschetti n°8 per una spesa complessiva di €. 1015,04, oneri fiscali compresi;
- l’incarico relativo alla redazione dell’Attestato di Prestazione Energetica dell’impianto sportivo A. Damiano allo studio tecnico Geom. Davide Critelli – Via Cossu n°58 – Carignano (TO) di €. 761,28, oneri fiscali compresi;

- 2) Di impegnare la somma complessiva di €. 1776,32 a favore dei geometri Michele Basano e Davide Critelli, al Bilancio dell'Esercizio Finanziario 2014 – gestione competenza, al Tit. 1°, Funz. 01, Serv. 06, Int. 03, Cap. 3045/10 avente ad oggetto “Spese per verifiche statiche ed ottenimento C.P.I. ed A.C.E. Edifici pubblici”
- 3) Di disporre la pubblicazione sul sito web del Comune di Saluzzo, ai sensi dell'art. 1, comma 127 della Legge n° 662/1996, come modificato dal comma 54 della Legge n° 244/2007 e dal comma 18 dell'art. 3 della Legge n° 244/2007.
- 4) Di trasmettere copia della presente determinazione alla Prefettura di Cuneo, ai sensi dell'art. 135, 2° comma del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- 5) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Sergio Barberis, il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione della presente Determinazione ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs n° 163 del 12/04/2006 e s.m.i. (codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) ed ai sensi dell'art. 6 della legge 07/08/1990 n° 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi).

Saluzzo, 07/03/2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
GOVERNO DEL TERRITORIO – LAVORI PUBBLICI  
TALLONE Arch. Flavio

*SERVIZI FINANZIARI*

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento, se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Saluzzo, li 12.03.2014

IL DIRIGENTE DEI  
SERVIZI FINANZIARI

\*\*\*\*\*

**La presente determinazione viene pubblicata sul sito internet del Comune – sezione Albo Pretorio – ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e ss.mm.ii. e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e cioè dal **13.03.2014** al **28.03.2014****

\*\*\*\*\*

**Trasmissione copie**

**Prefettura: in data 13.03.2014**

**prot. n. 7374**

**Proponente: TALLONE arch. Flavio**

**Ufficio Ragioneria**