



Bagnolo Piemonte



Lagnasco



Moretta



Saluzzo



Racconigi

Centrale Unica di Committenza

tra i Comuni di

BAGNOLO PIEMONTE – LAGNASCO – MORETTA – RACCONIGI – SALUZZO

Sede: Comune di Saluzzo, via Macallè 9 - 12037 Saluzzo

tel.: 0175.211311 | Fax: 0175.211328

email: protocollo@comune.saluzzo.cn.it | P.E.C.: protocollo@pec.comune.saluzzo.cn.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Numero del registro generale: 12 del **10 aprile 2017**

Numero particolare per settore: 12

Oggetto: Appalto della organizzazione e la gestione dei servizi socio-sanitari e assistenziali, dei servizi alberghieri e necessari per il funzionamento della casa di riposo "Villa Loreto" di Moretta e altri servizi ausiliari di pulizie ambientali e sanificazione da effettuarsi nella casa di riposo - Periodo dal 01.07.2017 al 30.06.2019 - Codice CIG 7039713AEF - Indizione della gara e approvazione atti relativi

Il Responsabile
della Centrale Unica di Committenza
tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Lagnasco, Moretta, Racconigi e Saluzzo

Premesso che:

- con deliberazioni n. 107 del 18.12.2014 del Consiglio Comunale di Saluzzo, n. 61 del 22.12.2014 del Consiglio Comunale di Moretta e n. 47 del 23.12.2014 del Consiglio Comunale di Racconigi si è stabilito di procedere alla costituzione di una Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Moretta, Racconigi e Saluzzo, poi formalizzata con convenzione sottoscritta in data 05.02.2015, ed il Comune di Saluzzo è stato individuato quale Comune capofila;
- con deliberazioni n. 203 del 22.12.2014 della Giunta Comunale di Moretta, n. 5 del 28.01.2015 della Giunta Comunale di Saluzzo e n. 29 del 10.02.2015 della Giunta Comunale di Racconigi è stato conseguentemente approvato il Regolamento per il

funzionamento della Centrale Unica di Committenza, da esercitarsi in forma associata tra i Comuni di Moretta, Racconigi e Saluzzo;

- con deliberazione della Giunta Comunale di Saluzzo n. 31 del 25.02.2015 è stato costituito, ai sensi dell'art. 8, comma 4, della suddetta convenzione, l'Ufficio comune della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Moretta, Racconigi e Saluzzo con sede presso il Comune di Saluzzo;
- con deliberazione del Consiglio Comunale di Bagnolo Piemonte n. 54 in data 09.12.2015, il suddetto Comune ha deliberato la propria adesione alla Centrale Unica di Committenza, condiviso il testo della convenzione ed autorizzato la sottoscrizione della convenzione medesima poi avvenuta in data 26.01.2016;
- con deliberazione della Giunta Comunale di Bagnolo Piemonte n. 149 del 09.12.2015, è stato approvato il Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza da esercitarsi in forma associata tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Moretta, Racconigi e Saluzzo;
- con deliberazione della Giunta Comunale di Saluzzo n. 14 del 28.01.2016 è stato integrato, ai sensi dell'art. 8, comma 4, della suddetta convenzione, l'Ufficio comune della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Moretta, Racconigi e Saluzzo, con sede presso il Comune di Saluzzo;
- con deliberazione del Consiglio Comunale di Lagnasco n. 19 in data 23.06.2016, il suddetto Comune ha deliberato la propria adesione alla Centrale Unica di Committenza, condiviso il testo della convenzione ed autorizzato la sottoscrizione della convenzione medesima poi avvenuta in data 11.10.2016;
- con deliberazione della Giunta Comunale di Lagnasco n. 47 del 19.10.2016, è stato approvato il Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza da esercitarsi in forma associata tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Lagnasco, Moretta, Racconigi e Saluzzo;
- con deliberazione della Giunta Comunale di Saluzzo n. n. 165 del 16.11.2016 è stato integrato, ai sensi dell'art. 8, comma 4, della suddetta convenzione, l'Ufficio comune della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Lagnasco, Moretta, Racconigi e Saluzzo, con sede presso il Comune di Saluzzo;
- con decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 è stato approvato il nuovo codice dei contratti pubblici, in recepimento delle direttive europee del 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- l'art. 277 del decreto legislativo 50/2016, abroga, dal giorno dell'entrata in vigore del

nuovo codice (19 aprile 2016) il decreto legislativo 163/2006 e s.m.i., nonché il regolamento di attuazione approvato con dpr 207/2010;

- l'art. 37 del decreto legislativo 50/2016 prevede al comma 4 che i comuni non capoluogo di provincia, ferme restando le deroghe previste dall'art. 36 per gli affidamenti di importi contenuti, procedono all'affidamento di lavori servizi e forniture con una delle seguenti modalità:
 - ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
 - mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
 - ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;
- il comma 5 dello stesso articolo 37 demanda a un decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle Finanze, previa intesa in conferenza unificata, la definizione degli ambiti territoriali ottimali, i criteri e le modalità, per la costituzione delle centrali uniche di committenza in forma di aggregazione dei comuni non capoluogo di provincia, prevedendo espressamente che, fino alla data di entrata in vigore del decreto, si applica il comma 10 dell'art. 216, ai sensi del quale è consentita l'operatività delle centrali di committenza già costituite, se iscritte all'anagrafe di cui all'art. 33 – ter del d.l. 18.10.2012, n. 179, convertito, con modificazioni, nella legge 17.12.2012, n. 221 (Anagrafe unica delle stazioni appaltanti);
- la Centrale unica di Committenza tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Lagnasco, Moretta, Racconigi e Saluzzo è iscritta all'A.U.S.A. (Anagrafe unica delle stazioni appaltanti) e pertanto, nelle more dell'attuazione delle nuove disposizioni, può continuare ad operare;

Vista la Determinazione a contrarre del Comune di Moretta – Area Casa di Riposo n. 99 del 06.04.2017 con la quale, ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto, si è stabilito di:

- delegare alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Lagnasco, Moretta, Racconigi e Saluzzo l'indizione della gara per l'appalto dell'organizzazione e la gestione dei servizi socio-sanitari e assistenziali, dei servizi alberghieri e necessari per il funzionamento della casa di riposo “Villa Loreto” di Moretta e altri servizi ausiliari di pulizie ambientali e sanificazione da effettuarsi nella casa di riposo, periodo dal 01.07.2017 al 30.06.2019, precisando che l'importo

presunto dell'appalto, a misura e a canone mensile limitatamente al servizio di lavanderia e all'attività di parrucchiera, computato sulla base dell'Elenco prezzi allegato al progetto di cui alla deliberazione della Giunta Comunale di Moretta n. 50/2017, posto a base di gara per la durata biennale più eventuale proroga tecnica di cui all'art. 106, comma 11, del d.lgs n. 50/2016, è pari a € 2.529.670,00 più € 3.787,50 per oneri per la sicurezza rischi interferenziali, oltre IVA;

- impartire alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Lagnasco, Moretta, Racconigi e Saluzzo i seguenti indirizzi all'espletamento della procedura di gara *de qua*:
 - procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, individuando, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016, in base ai criteri di natura qualitativa e quantitativa indicati nella relazione tecnica illustrativa;
- trasmettere alla Centrale unica di committenza tra i Comuni di Bagnolo Piemonte, Lagnasco, Moretta, Racconigi e Saluzzo tutti gli elaborati progettuali approvati con deliberazione della Giunta Comunale di Moretta n. 50/2017;

Visto l'art. 9, comma 2, del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza, in forza del quale la CUC, ricevuta la richiesta di attivazione della gara, verifica la completezza, la chiarezza e la regolarità della documentazione trasmessa, nel rispetto delle norme del Codice e delle direttive dell'ANAC, non operando alcun tipo di controllo di merito sugli atti, di natura tecnica ed amministrativa, per i quali resta la responsabilità esclusiva del progettista e/o suoi incaricati del Comune aderente, ed è tenuta ad attivare tempestivamente la procedura di gara;

Ritenuto di dover procedere all'indizione della gara per l'affidamento del servizio citato in oggetto nei termini di cui provvedimenti citati e di procedere pertanto all'approvazione del bando di gara e del disciplinare di gara corredato dai modelli di istanza e di dimostrazione del possesso dei requisiti di partecipazione, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativi richiesti;

Ritenuto di nominare la rag. Antonella Abrate, responsabile della Casa di Riposo "Villa Loreto" del Comune di Moretta e componente dell'Ufficio unico della CUC responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 4 e 5 della L. 241/90 e dell'art. 31 comma 10 del decreto legislativo 50/2016;

Visti le disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 107 del D.lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Di approvare il bando di gara e il disciplinare di gara - unitamente ai modelli A1, A2, A3, A4, A5, A6 a quest'ultimo allegati - i quali si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale per l'appalto dell'organizzazione e la gestione dei servizi socio-sanitari e assistenziali, dei servizi alberghieri e necessari per il funzionamento della casa di riposo "Villa Loreto" di Moretta e altri servizi ausiliari di pulizie ambientali e sanificazione da effettuarsi nella casa di riposo, periodo dal 01.07.2017 al 30.06.2019, dando atto che l'importo presunto dell'appalto, a misura e a canone mensile limitatamente al servizio di lavanderia e all'attività di parrucchiera, computato sulla base dell'Elenco prezzi allegato al progetto di cui alla deliberazione della Giunta Comunale di Moretta n. 50/2017, posto a base di gara per la durata biennale più eventuale proroga tecnica di cui all'art. 106, comma 11, del d.lgs n. 50/2016, è pari a € 2.529.670,00 più € 3.787,50 per oneri per la sicurezza rischi interferenziali, oltre IVA;
2. Di dare atto che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016;
3. Di disporre la pubblicazione del bando di gara, del disciplinare di gara e dei modelli A1, A2, A3, A4, A5, A6 a quest'ultimo allegati sul sito internet del Comune di Saluzzo, Ente capofila, nello spazio dedicato alla Centrale Unica di committenza nonché sulla GURI e essendo appalto sopra soglia comunitaria sulla GUCE, oltrechè su due quotidiani a carattere nazionale e due a carattere locale;
4. Di incaricare quale responsabile unico del procedimento, ai sensi degli artt. 4 e 5 della L. 241/90 e dell'art. 31 comma 10 del decreto legislativo 50/2016, la rag. Antonella Abrate, responsabile della Casa di Riposo "Villa Loreto" del Comune di Moretta e componente dell'Ufficio unico della CUC.

Saluzzo, 10 aprile 2017

Il Responsabile
della Centrale Unica di Committenza
F.to dott.ssa Silvia Salvai